

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2772/18

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Dom za starije i nemoćne osobe MIRIN DVOR u stečaju, OIB: 54517325953, Radnička cesta br. 2, Klinča Sela

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 27. listopada 2022. godine DO 23. siječnja 2023. godine**

U promatranom razdoblju nastavljena je kontrola nad prihodima i rashodima radi pokrića troškova stečajnog postupka i namirenja vjerovnika.

Parnicu radi utvrđenja osporene tražbine, kao vjerovnika II višeg isplatnog reda, u iznosu od 7.348.000,00 kn, pokrenuli su nasljednici pokojne Natalije Ivaničević dj. Đinkić, Mislav Ivaničević, OIB 55452683573, Zagreb, Kulmerska ulica 19, i malodobni David Ivaničević, OIB 58492445062, Zagreb, Kulmerska ulica 19, kojeg zastupa otac i zastupnik po zakonu Mislav Ivaničević, koje obojicu zastupa punomoćnica Mirella Paola Frlan, odvjetnica iz Zagreba. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 59. P-2324/2022-4 od 18. siječnja 2023. godine pozvan je stečajni upravitelj da u roku od 45 dana od dana dostave tužbe, podnese odgovor na tužbu.

Predmetni spis parnice P-386/22 (prije P-1793/2019) nalazi se na Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske radi daljnjeg odlučivanja.

Na dan 23. siječnja 2023. g. u Dom je smješteno 30 korisnika (kapacitet Doma je 43 korisnika).

Od 01. siječnja 2023. godine, povećana je cijena smještaja zbog višekratnog porasta cijene plina, električne energije i ostalih nužnih troškova, te je bilo potrebno izvršiti usklađenje troškova smještaja s cijenom smještaja u ustanovama takve vrste u Hrvatskoj koje nude iste ili slične usluge. Cijena smještaja sada se kreće u visini od 530,89 EUR do 729,97 EUR-a.

Stečajni dužnik ima zaposlenih ukupno 5 radnika:

- 4 radnika - i dalje zaposlena na neodređeno vrijeme temeljem ugovora o radu koji su sklopljeni prije otvaranja stečajnog postupka, jer kod otvaranja stečajnog postupka, niti kasnije, nisi raskinuti postojeći ugovori o radu,
- 1 radnik - na određeno vrijeme, na rok od 3 mjeseca temeljem odobrenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj 14. St-2772/2018 od dana 22. rujna 2022.g.. a po naredbi Ministarstva rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike.

Zaposleni su:

- ravnateljica doma Maja Romić - liječnica (porodilji dopust),
- voditeljica doma Ruža Idžan – glavna medicinska sestra (porodiljni dopust),
- njegovateljica Zdenka Pučar,
- kuharica Danica Novosel,
- njegovatelj Marko Maričić.

Poduzimaju se radnje radi sklapanja još jednog Ugovora o radu na određeno vrijeme - njegovateljicu/lja sa završenim tečajem za njegu starijih i nemoćnih osoba.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

U nastavku dajem pregled prometa po poslovnom računu u razdoblju od 24. listopada 2022. g. do 21. siječnja 2023.g. specificiran po načinu uplate i vrsti troška.

*Promet po poslovnom računu u razdoblju od 24.listopada 2022.g. do 21. siječnja 2023.g.*

<b>OPIS</b>	<b>UPLATA u EUR</b>	<b>ISPLATA u EUR</b>
<i>Uplate korisnika za troškove smještaja i njege</i>	16.802,69	
<i>Uplata utrška (fiskalizirani računi)</i>	9.560,29	
<i>Polog kuna iz blagajne radi konverzije u EUR</i>	25,48	
<i>Kamata</i>	0,02	
<b>UKUPNO UPLATA:</b>	<b>26.388,48</b>	
<i>Isplaćene plaće za mjesec listopad, studeni i prosinac</i>		7.294,21
<i>Električna energija</i>		2.421,92
<i>Plin</i>		13.920,60
<i>Knjigovodstvene usluge</i>		1.012,02
<i>Komunalne usluge</i>		166,05
<i>Zavod za javno zdravstvo</i>		79,63
<i>Naknada banci</i>		107,62
<i>Informatičke usluge</i>		66,36
<i>Održavanje (lift, dimnjačar)</i>		406,99
<i>Uplata u blagajnu - za račune plaćene u gotovini (od 15.12.2022.)</i>		2.613,61
<b>UKUPNO ISPLATA:</b>		<b>28.089,01</b>
<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>26.388,48</b>	<b>28.089,01</b>

*Stanje računa na dan 24.10.2022.* **8.433,59 EUR (63.542,85 kn)**

*Uplata ukupno* 26.388,48 EUR

*Isplata ukupno* 28.089,01 EUR

*Stanje računa na dan 21.01.2023.* 6.733,06 EUR

*Stanje blagajne na dan 21.01.2023.* 479,80 EUR

**SVEUKUPNO: 7.212,86 EUR**

*\*fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 kn*

Nakon provedene promjene stečajnog upravitelja u Sudskom registru, izvršena je promjena podataka u Privrednoj banci Zagreb d.d., te sam od dana 08. prosinca 2022.g. upisana kao osoba za zastupanje stečajnog dužnika, i jedini potpisnik na poslovnom računu stečajnog dužnika, što je omogućilo poslovanje sukladno zakonskim odredbama.

U navedenom razdoblju isplaćene su plaće radnicima za mjesec listopad, studeni i prosinac u iznosu 6.295,38 EUR bruto + doprinosi na bruto u iznosu od 998,83 EUR. Ukupni trošak plaće iznosi 7.294,21 EUR.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Radnje stečajnog upravitelja u narednom razdoblju poduzimati će se sukladno odlukama Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske.

Očekuje se održavanje Skupštine vjerovnika vezano uz zakupninu, na kojoj već duže vrijeme inzistira PROMET-ORKAN d.o.o. OIB: 21609083770.

Poduzimati će se neophodne radnje vezane uz stečajni postupak.

Ozalj, 23. siječnja 2023.g.

Stečajni upravitelj  
Branka Košavić, mag.posl.oec.